

**Interventi eseguiti in parziale difformità dal Permesso di Costruire  
Art. 34 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.**

**ACCERTAMENTO DELL'ESECUZIONE DI INTERVENTI IN PARZIALE  
DIFFORMITA' DEL PERMESSO DI COSTRUIRE**

ORDINANZA DI **RIMOZIONE O DEMOLIZIONE** DELLE OPERE ESEGUITE **A CURA E SPESA DEL  
RESPONSABILE** DELL'ABUSO ENTRO IL TERMINE FISSATO

**90 GG**

SCADUTI I TERMINI LE OPERE SONO  
RIMOSSE O DEMOLITE **A CURA DEL  
COMUNE MA A SPESE DEL  
RESPONSABILE** DELLA REALIZZAZIONE  
DELLE OPERE ABUSIVE

SCADUTI I TERMINI **MA LA RIMOZIONE O  
LA DEMOLIZIONE NON POSSONO  
AVVENIRE** SENZA PREGIUDIZIO ALLA  
PARTE ESEGUITA IN CONFORMITA' DEL  
PERMESSO DI COSTRUIRE

SI APPLICA UNA **SANZIONE PECUNIARIA**:  
- PER IMMOBILE AD **USO RESIDENZIALE**  
DEL VALORE PARI AL **DOPPIO DEL COSTO  
DI PRODUZIONE** DELLA PARTE DELL'OPERA  
REALIZZATA IN DIFFORMITA' DAL PERMESSO  
DI COSTRUIRE ORIGINARIO;  
- PER IMMOBILE AD **USO DIVERSO** DEL  
VALORE PARI AL **DOPPIO DEL VALORE  
VENALE** DETERMINATO A CURA  
DELL'AGENZIA DEL TERRITORIO.

FINE PROCEDIMENTO **INTERVENTI IN PARZIALE DIFFORMITA' DEL  
PERMESSO DI COSTRUIRE**